



Legende

<p>Ersichtlichmachung - Nutzungsbeschränkungen</p> <ul style="list-style-type: none"> Wasserschon- und Schutzgebiete Wasserwirtschaftliche Nutzungsbeschränkungen und Hochwassergefahrenbereiche Bergbaugesamt Militärisches Sperrgebiet Natur- und Landschaftsschutz Archäologische Bodendenkmäler Meliorationsgebiet Gefährdungsbereiche von Scherf- und Sprengmittelanlagen, Schutzzone für Fähr- oder Seilbahnanlagen, Bauschutzzone Straßenplanungsbereich Altlasten Sicherheitszone um Flugplätze und militärische Fliegelflächen Hochspannungsführung Gewässer, Gerinne 	<p>Ersichtlichmachung - Verkehrsinfrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> Haltestelleneinwirkungsbereich Bahn Straße
<p>Ersichtlichmachung - Verwaltungsgliederung</p> <ul style="list-style-type: none"> Gemeindegrenze Katastralgemeindengrenze 	<p>Ersichtlichmachung - Nachbargemeinden</p> <ul style="list-style-type: none"> Entwicklungsgrenze und bauliche Entwicklung der Nachbargemeinden
<p>Ersichtlichmachung - Vorrangzonen</p> <ul style="list-style-type: none"> Landwirtschaftliche Vorrangzone Vorrangzone für Industrie und Gewerbe Robstoffvorrangzone Ertragszone Der im Regionalplan zum RRD festgelegte Siedlungsschwerpunkt 	<p>Festlegung - Siedlungsschwerpunkte</p> <ul style="list-style-type: none"> Örtlicher Siedlungsschwerpunkt Touristischer Siedlungsschwerpunkt
<p>Festlegung - Gebiete mit baulicher Entwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> Wohnen Zentrum Industrie, Gewerbe Landwirtschaftlich geprägte Siedlungsgebiete Tourismus, Ferienwohnen Bereich mit zwei Funktionen 	<p>Festlegung - Immissionsbelastete Bereiche</p> <ul style="list-style-type: none"> Lärm von Straße Lärm von Luftfahrt Tierhaltungsbetrieb
<p>Festlegung - Entwicklungsgrenzen</p> <ul style="list-style-type: none"> Siedlungspolitisch absolut/relativ Naturräumlich absolut/relativ 	<p>Festlegung - Ortsliche Vorrang-/Eignungszonen</p> <ul style="list-style-type: none"> Örtliche Vorrang-/Eignungszone Örtliche Vorrang-/Eignungszone Örtliche Vorrang-/Eignungszone

Maßstab und Plangrundlage
 Maßstab 1:10.000
 DKM Stand 05/2020
 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m



Örtlicher Entwicklungsplan 1.00 | Entwurf

Übersicht | 1:10.000

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Premstätten hat in seiner Sitzung vom 19.05.2021 gemäß § 24 (1) Stmk. ROG 2010 idF LGBL 04/2020 den Beschluss gefasst, den Entwurf des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.00 aufzulassen.
 Innerhalb der Aufgabedauer von 01.07.2021 bis einschließlich 27.06.2021 kann während der Amtsstunden im Rathaus in den Entwurf Einsicht genommen werden. Innerhalb der Aufgabedauer kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Rathaus bekannt geben.

Nach Behandlung der innerhalb der Aufgabedauer eingelangten Einwendungen und Durchführung der erforderlichen Anhörungen gemäß § 24 (7) Stmk. ROG 2010 hat der Gemeinderat der Marktgemeinde Premstätten in seiner Sitzung vom 19.05.2021 gemäß § 24 (6) Stmk. ROG 2010 idF LGBL 04/2020 den Beschluss zum Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.00 gefasst.

Datum: 19.05.2021
 GZ:
 Gemeinderatsbeschluss Auflage gemäß § 24 (1) Stmk. ROG 2010

Datum:
 GZ:
 Gemeinderatsbeschluss Endbeschluss gemäß § 2 (6) Stmk. ROG 2010

Plandatum: 19.05.2021
 GZ: RO-606-70/1.00 FWP
 Planverfasser:
 Interplan

Datum:
 GZ:
 Planverfasser:
 Interplan

Datum:
 GZ:
 Genehmigung durch die Stmk. Landesregierung gemäß § 24 (12) Stmk. ROG 2010

Datum:
 GZ:
 Rechtskraft



Ö
 1: